

|                       |                                     |                          |                                 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Comprensorio          | <b>C1</b>                           | Foglio di Mappa          |                                 |
| Comune Amministrativo | <b>Carano</b>                       | N. Particella Edificiale | <b>395</b>                      |
| Comune Catastale      | <b>Carano</b>                       | Data del Rilievo         | <b>Luglio 2018</b>              |
| Indirizzo             | <b>Località Aguai 9 – 9 a – 9 b</b> | Rilevatore               | <b>Arch. Francesca Volpetti</b> |



## ESTRATTO MAPPA









|    |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |   |   |          |    |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---|---|----------|----|--|
| 1  | Tipologia Funzionale                                                                                                                                                                                                                | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE  | A | X | BAITA    | E  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE | B |   | MALGA    | F  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | EDIFICIO RURALE              | C |   | DEPOSITO | G  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | STALLA-FIENILE               | D |   |          | H  |  |
| 2  | Epoca di costruzione                                                                                                                                                                                                                | ANTERIORE AL 1860            |   | 8 | 6        |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | TRA IL 1860 E IL 1939        |   | 6 |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | POSTERIORE AL 1939           |   | 4 |          |    |  |
| 3  | Tipologia architettonica storica                                                                                                                                                                                                    | ALTA DEFINIZIONE             |   | 8 | 4        |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | MEDIA DEFINIZIONE            |   | 6 |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | BASSA DEFINIZIONE            |   | 4 |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | NESSUNA DEFINIZIONE          |   | 0 |          |    |  |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali                                                                                                                                                                                       | VOLUMETRICI ORIGINALI        | 2 | 1 | 0        | 0  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | CARATTERI COSTRUTTIVI        | 2 | 1 | 0        | 0  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | CARATTERI COMPL.             | 2 | 1 | 0        | 0  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | ASPETTI DECORATIVI           | 2 | 1 | 0        | 0  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |   |   |          | 10 |  |
| 5  | Degrado fisico                                                                                                                                                                                                                      | NULLO                        |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | MEDIO                        |   |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | ELEVATO                      |   |   |          |    |  |
| 6  | Grado di utilizzo                                                                                                                                                                                                                   | UTILIZZATO                   |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | SOTTOUTILIZZATO              |   |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | IN STATO DI ABBANDONO        |   |   |          |    |  |
| 7  | Spazi di pertinenza                                                                                                                                                                                                                 | ALTA QUALITA'                |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | MEDIA QUALITA'               |   |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                     | BASSA QUALITA'               |   |   |          |    |  |
| 8  | Vincoli legislativi                                                                                                                                                                                                                 |                              |   |   |          |    |  |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente                                                                                                                                                                               | Ristrutturazione             |   |   |          |    |  |
| 10 | <b>Note:</b> senza aumento dei volumi; demolizione con ricostruzione delle superfetazioni in n.w e n.s (legnaie) finalizzata ad una ricomposizione formale dei volumi. Oggetto di vincolo legnaie-deposito di nord ovest e nord est |                              |   |   |          |    |  |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                 |                          |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                | RESTAURO                 | X |
|    |                                                                                                                                 | RISANAMENTO CONSERVATIVO |   |
|    |                                                                                                                                 | <b>RISTRUTTURAZIONE</b>  |   |
|    |                                                                                                                                 | DEMOLIZIONE              |   |
| 12 | Vincoli particolari:                                                                                                            |                          |   |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                             | Inedificabile            |   |
| 14 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. | SI                       | X |
|    |                                                                                                                                 | NO                       |   |